

## Nieuws van het college van B&W

***Het college van B&W vergadert op dinsdag. Voor de media en andere geïnteresseerden plaatsen wij iedere week de openbare besluiten op [www.zundert.nl](http://www.zundert.nl). De officiële besluitenlijst van het college van B&W staat een week later op de website [zundert.raadsinformatie.nl](http://zundert.raadsinformatie.nl).***

Op dinsdag 4 mei 2021 heeft het college van B&W de volgende besluiten genomen:

- **Stelt de Raad voor om de vijfde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert vast te stellen**  
Het ontwerp bestemmingsplan Vijfde herziening bestemmingsplan Buitengebied (hierna: vijfde veegplan) lag ter inzage van 20 mei tot en met 30 juni. We ontvingen zienswijzen over het plan. Nu volgt de fase van vaststelling van het vijfde veegplan.
- **Stelt de Raad voor om het bestemmingsplan Wernhoutseweg 26 in Zundert vast te stellen**  
Aan de Wernhoutseweg 26 te Zundert staat het eerdere kantoor van Ardo. Ook wel bekend als de oude Marchaussee-kazerne. Voor dit leegstaande pand en het terrein er omheen is een verzoek gekomen voor herontwikkeling naar woningbouw: 6 appartementen en 10 seniorenwoningen. Het college van B&W heeft dit plan op 12 mei ter inzage gelegd. Daarop is 1 zienswijze binnengekomen. Deze heeft geleid tot een paar kleine aanpassingen.
- **Verleent in principe medewerking aan het Principeverzoek Oekelsebaan 55 in Zundert**  
Het college van B&W ontving een principeverzoek om op de Oekelsebaan 55 in Zundert een honden- en kattenkennel op te richten als nevenactiviteit bij de bestaande paardenhouderij. De honden- en kattenkennel komt in de huidige stal. Het verzoek draagt bij aan de versterking van een gemengde plattelandseconomie.
- **Stelt de Raad voor om het bestemmingsplan Molenstraat 23-27 in Zundert vast te stellen**  
De initiatiefnemer wil op de Molenstraat 23 en 25-27 19 woningen realiseren, waarvan een deel sociale huurwoningen. Om dit plan mogelijk te maken moet het bestemmingsplan 'Centrumgebied Zundert' voor een deel worden herzien. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Nu zijn we in de fase dat het bestemmingsplan kan worden vastgesteld door de Raad.
- **Legt het ontwerp-bestemmingsplan De Maalderij in Klein Zundert ter inzage**  
Er wordt een nieuwe invulling gegeven aan de locatie Klein Zundertseweg 1 en 1a in Klein Zundert. Het plan is om het voorste gedeelte (Klein Zundertseweg 1a) te behouden en het achterste gedeelte (Klein Zundertseweg 1) te saneren. Hier komen vier woningen en drie appartementen. En tegenover het perceel komt 1 woning. Door de toevoeging van deze zeven woningen/ appartementen komen we tegemoet aan de vraag naar woningen in Klein Zundert.