

Formulier Eerder aanvragen transportcapaciteit gemeente Zundert

Aanvraagperiode: 12 augustus t/m 2 september, 09:00 uur

Gebruik dit formulier om transportcapaciteit aan te vragen voor woningbouw bij de gemeente Zundert.
Velden met een * zijn verplicht.

Contactgegevens

1. Naam indiener van het project *

2. Bedrijfsnaam

3. Telefoonnummer contactpersoon *

4. E-mailadres contactpersoon *

Soort aanvraag

Hebt u al een aansluiting en hebt u een verzwarend nodig? Vul dan hier als referentie uw EAN-code of aanmeldnummer in. Uw aanmeldnummer vindt u op de website Mijnaansluiting.nl. Een EAN-code of aanmeldnummer is niet verplicht voor het eerder aanvragen. Hebt u geen nummer? Dan hoeft u niets in te vullen.

5. EAN-Code / Aanmeldnummer *

Projectgegevens

Eerder aanvragen stroomaansluiting voor nieuwbouwprojecten

6. Projectnaam *

7. Projectlocatie (polygoon) *

Een polygoon is een omlijning van het hele projectgebied op de kaart, in plaats van één punt (zoals een adres). Geef de locatie zo nauwkeurig mogelijk aan. Is de polygoon onjuist of te ruim? Dan kan de aanvraag bij het verkeerde onderstation van de netbeheerder terecht komen. Lever de polygoon aan als pdf-bestand en stuur het originele GeoJSON-bestand (.json) naar wonen@zundert.nl.

Polygoon van de projectlocatie (pdf-bestand). Max. 10MB per bestand. U kunt dit per mail meesturen met het ingevulde formulier naar wonen@zundert.nl.

☐ Wordt meegestuurd naar wonen@zundert.nl

8. Bent u eigenaar van de grond? *

Ja

Nee

Bijvoorbeeld ouderen, zorgbehoevenden of speedzoekers.

9. Voorziet de projectlocatie in huisvesting voor bijzondere doelgroepen? *

Ja

Nee

10. Voor welke bijzondere doelgroepen? *

11. Is het volgende voor uw project van toepassing? *

Criteria betaalbaarheidseisen:

- Bij projecten met een omvang van 13 woningen en meer: i. het aandeel sociale huurwoningen conform de jaarlijks landelijk vastgestelde koopprijs-/huurprijsgrenzen bedraagt minimaal 30%; en ii. het aandeel betaalbare huur- en/of koopwoningen conform diezelfde grenzen bedraagt minimaal 40%.
- Bij projecten met een omvang tussen de 4 en 12 woningen: het aandeel sociale huur en/of goedkope koop en/of betaalbare huur en/of betaalbare koopwoningen bedraagt minimaal 70%.
- Bij projecten tot en met 3 woningen wordt geen specifieke betaalbaarheidseis gesteld; deze projecten krijgen een hogere rangschikking indien de woningbouwprogrammering bijdraagt aan de huisvesting van de wettelijke aandachtsgroepen.

Ja, de betaalbaarheidseis voor mijn projectomvang is van toepassing en wordt gehaald

Nee, de betaalbaarheidseis is niet van toepassing / wordt niet gehaald

Dit is niet van toepassing

12. Draagt uw project bij aan een transformatielocatie waar een onwenselijke activiteit wordt beëindigd of een ruimtelijk knelpunt wordt opgelost? *

Ja

Nee

13. Datum (maand en jaar) verwachte start bouw *

14. Datum (maand en jaar) verwachte oplevering van het project *

Transportcapaciteit

Eerder aanvragen stroomaansluiting voor nieuwbouwprojecten

15. Type bouw *

Hoogbouw (appartementen)

Laagbouw (grondgebonden)

Een combinatie van hoogbouw en laagbouw

Een normale woning heeft een kleinverbruikaansluiting van 3 x 25 ampère (A). Is er een mix van hoogbouw en grondgebonden woningen? Geef dan aan hoe de mix eruit ziet. Bijvoorbeeld: 100 3x25A-aansluitingen voor appartementen hoogbouw en 25 3x25A-aansluitingen voor grondgebonden woningen. Kijk voor een volledig overzicht van aansluitingen op de website van regionale netbeheerder Enexis.

16. Geef per woning aan hoeveel aansluitingen er nodig zijn en wat de doorlaatwaarde per aansluiting is ***17. Is er sprake van Kleinschalig Onlosmakelijk Verbonden Activiteiten (KOVA)? ***

KOVA zijn activiteiten die gekoppeld zijn aan de realisatie van het project maar losstaan van de woon- of onderwijsfunctie.

Ja

Nee

18. Om welke activiteiten gaat het? (Meerdere antwoorden mogelijk) *

- ☐ Bijeenkomstfunctie
- ☐ Gezondheidszorgfunctie
- ☐ Industriefunctie
- ☐ Kantoorfunctie
- ☐ Logiesfunctie
- ☐ Sportfunctie
- ☐ Winkelfunctie
- ☐ Overige gebruiksfunctie
- ☐ Laadpunt
- ☐ Anders

19. Is er sprake van collectieve voorzieningen? *

Collectieve voorzieningen zijn gekoppeld aan de hoofdfunctie van het gebouw, zoals liften, centrale verlichting of collectieve warmte.

Ja

Nee

20. Om welke voorziening(en) gaat het? (Meerdere antwoorden mogelijk) *

- ☐ Lift(en)
- ☐ Centrale verwarming
- ☐ Vormen van collectieve verwarming
- ☐ Collectieve zonnepanelen
- ☐ Verwarming in algemene ruimte (bijv. parkeergarage, centrale hal, fietsenstalling, berging)
- ☐ Verlichting in algemene ruimte (bijv. trappenhuis, parkeergarage, centrale hal, fietsenstalling, berging)
- ☐ Voeding voor data-kasten en andere technische componenten zoals ventilatie
- ☐ Slagbomen, elektrische hekwerken of toegangspoorten
- ☐ Koude opslag
- ☐ Parkeren (slagbomen, intercom, verlichting)
- ☐ Ondergronds Afval Transport (OAT)
- ☐ Gezamenlijke afvalsystemen
- ☐ Sprinkler(s)
- ☐ Ventilatie- of brandmeldsystemen
- ☐ Hydrofoorinstallatie
- ☐ Andere

21. Geef per functie of collectieve voorziening aan welke aansluiting u nodig hebt. Heeft uw project geen andere functie dan wonen of collectieve voorzieningen, voer dan 0 kW in *

Geef bij grootverbruik aan: de aansluiting, de uitnutting (afname, invoeding of beide) en het gewenste transportvermogen. Bijvoorbeeld: 1 aansluiting type > 3x125A t/m 175 kVA met een gecontracteerd vermogen voor afname van 160 kW en voor opwek van 0 kW. Geef bij kleinverbruik aan: het aantal aansluitingen en de doorlaatwaarde. Bijvoorbeeld: 1 aansluiting van 3x63A. Kijk voor alle typen aansluitingen op de website van Enexis.

22. Manier van verwarmen (meerdere antwoorden mogelijk) *

- ☐ Bodemwarmtepomp
- ☐ Luchtwarmtepomp
- ☐ Warmtenet
- ☐ Collectieve warmtepomp
- ☐ WKO
- ☐ Andere

Denk aan straatverlichting, pompgemalen of verkeersregelininstallaties, bijvoorbeeld als onderdeel van een inrichtingsplan of gebiedsontwikkeling.

23. Zijn er voor dit bouwplan ook aanpassingen in de openbare ruimte nodig? *

Ja

Nee

Status van het project

Eerder aanvragen stroomaansluiting voor nieuwbouwprojecten

24. Wat is de status van het project?

De benodigde omgevingsvergunning is verleend en onherroepelijk (incl. BOPA, voor zover van toepassing)

De benodigde omgevingsvergunning is verleend, maar nog niet onherroepelijk

De benodigde omgevingsvergunning is aangevraagd, maar nog niet verleend (incl. BOPA)

Er is nog geen omgevingsvergunning aangevraagd, maar het project past binnen het geldende omgevingsplan en een overeenkomst ex art. 13.13 Omgevingswet is niet nodig

Er is een overeenkomst gesloten tussen de gemeente en de initiatiefnemer gericht op de daadwerkelijke uitvoering van het project (bijv. anterieure overeenkomst); vergunning nog niet aangevraagd

Er is een positief principebesluit genomen over uw project

Geen van bovenstaande situaties is van toepassing, maar er zijn andere bewijsstukken waaruit blijkt dat het project in aanmerking komt voor prioritering

25. Verstuur de van toepassing zijnde documenten

Van toepassing zijnde documenten. Max. 10MB per bestand. U kunt dit per mail meesturen met het ingevulde formulier naar wonen@zundert.nl.

☐ Wordt meegestuurd naar wonen@zundert.nl

Aanvullende documenten

Download de bestuursverklaring, vul deze in en voeg deze toe.

26. Upload de bestuursverklaring

Bestuursverklaring. Max. 10MB per bestand. U kunt dit per mail meesturen met het ingevulde formulier naar wonen@zundert.nl.

☐ Wordt meegestuurd naar wonen@zundert.nl

In het uittreksel moet staan wie de bevoegde bestuurder is. Het uittreksel mag maximaal één maand oud zijn.

27. Uittreksel Kamer van Koophandel

Uittreksel KvK. Max. 10MB per bestand. U kunt dit per mail meesturen met het ingevulde formulier naar wonen@zundert.nl.

☐ Wordt meegestuurd naar wonen@zundert.nl

Heeft u documenten die uw aanvraag ondersteunen? Voeg ze hier toe.

28. Extra documenten

Extra documenten. Max. 10MB per bestand. U kunt dit per mail meesturen met het ingevulde formulier naar wonen@zundert.nl.

☐ Wordt meegestuurd naar wonen@zundert.nl

Voorwaarden

1. De (project)ontwikkelaar is verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de door hem verstrekte gegevens aan de gemeente.
2. Op de gemeente rust alleen een inspanningsverplichting voor het eerder aanvragen van een stroomaansluiting bij de netbeheerder; de gemeente garandeert niet de toewijzing van transportcapaciteit door de netbeheerder.
3. Het eerder aanvragen van een stroomaansluiting geeft geen garanties op verdere planologische medewerking of vergunningverlening. De gemeente is niet aansprakelijk voor het niet verkrijgen van de benodigde vergunningen ter realisatie van het project.
4. De gemeente is niet aansprakelijk tegenover de (project)ontwikkelaar voor eventuele (gevolg)schade, gederfde winst of indirecte schade als gevolg van het niet of niet tijdig verkrijgen van transportcapaciteit.
5. De (project)ontwikkelaar vrijwaart de gemeente voor aansprakelijkheid jegens de netbeheerder op grond van artikel 7.23 van de Systeemcode Elektriciteit 2026, voor zover de onjuistheid of onvolledigheid van gegevens uitsluitend aan de (project)ontwikkelaar toe te rekenen is.
6. De (project)ontwikkelaar vrijwaart de gemeente voor aanspraken voortvloeiend uit het gebruik van capaciteit door de (project)ontwikkelaar en voor een plicht van de (project)ontwikkelaar om capaciteit over te nemen in overeenstemming met gemaakte afspraken tussen de gemeente en de betreffende netbeheerder.
7. Alle kosten in verband met de aanvraag van prioritering en transportcapaciteit bij de netbeheerder, waaronder de kosten die de netbeheerder in rekening brengt, komen voor rekening van de (project)ontwikkelaar en worden zo nodig doorbelast.

29. Akkoord *

- ☐ Ik ga akkoord met bovenstaande voorwaarden
- ☐ Ik heb dit naar waarheid ingevuld en verzend het formulier