

Bouwen aan een gevarieerde, toegankelijke en betaalbare woningvoorraad

1

Kwantitatieve woningbouwopgave

Woningbouw om te voorzien in de vraag.


+500

Toevoegen van minimaal 500 woningen aan de woningvoorraad.


+50 - 100

De sociale woningbouw versnellen door het realiseren van 50-100 flexwoningen.

2

Bouwen op de juiste plek

Inbreiden én uitbreiden is nodig.



Bij uitbreiding duidelijke maatschappelijke meerwaarde realiseren.

(Oplossen van een verkeersknelpunt, natuurontwikkeling, sociale cohesie)



Ruimte geven voor transformatie vrijkomende agrarische bebouwing naar wonen.

3

Kwalitatieve woningbouwopgave

Een geschikte woningen voor iedereen.



Uitbreiding regeling 'Langer Zelfstandig Wonen' (SVn).



(Her)ontwikkelen beleid (pré)mantelzorgwoningen.



Maatwerkafspraken over de bouw van levensloopbestendige woningen in ieder woningbouwproject.



Vaststellen van aanvullende beleidsregels voor huisvesting van arbeidsmigranten.

4

Een betaalbare woning voor iedereen

Woningbouwprogramma op maat.



70% van de woningbouwprogrammering is een betaalbare woning.

Minimaal 30% sociale huurwoning.*

40% middeldure huurwoning e/o betaalbare koopwoning.*


+150

Extra toevoegen sociale woningbouw.



Herzien Starterslening (SVn) en kleinere, betaalbare woningen (voor starters) bouwen.

* Vastgestelde prijzen door het Rijk.