



# Raadsbesluit d.d. 09-12-2025

Zaaknummer: Z25-002145

Documentnummer: ZD25033695

**Onderwerp:** Onteigeningsbeschikking voor het Kindcentrum Zundert

## Algemene gegevens

|                              |        |                            |                   |
|------------------------------|--------|----------------------------|-------------------|
| <b>Reg.nr. raadsvoorstel</b> | ZD     | <b>Begrotingswijziging</b> | Nee               |
| <b>Programma/Paragraaf</b>   | 3. SVZ | <b>Portefeuillehouder</b>  | Weth. J. Kuijpers |
| <b>Openbaar</b>              | Ja     |                            |                   |

De raad van de gemeente Zundert;

gelet op de artikelen 11.3 en 11.4 van de Omgevingswet;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 16-09-2025 en 25-11-2025;

gehoord het advies van de Ronde d.d. 21-10-2025;

## besluit:

met overneming van de in het voorstel weergegeven overwegingen, welke worden geacht onderdeel uit te maken van deze onteigeningsbeschikking

1. De onroerende zaken, die zijn vermeld op de onteigeningslijst van 14 november 2025 die behoort bij deze onteigeningsbeschikking, ter onteigening aan te wijzen op naam van de gemeente Zundert;
2. De rechtbank Zeeland-West-Brabant te verzoeken om deze onteigeningsbeschikking te bekrachtigen;
3. Het college van burgemeester en wethouders te belasten met de indiening van het verzoek tot bekrachtiging bij de rechtbank;
4. Het college van burgemeester en wethouders op te dragen al datgene te doen (besluiten te nemen dan wel handelingen te verrichten) dat bijdraagt aan de bekrachtiging van deze onteigeningsbeschikking;
5. Het college van burgemeester en wethouders te belasten met de indiening van het verzoek aan de rechtbank tot vaststelling van de schadeloosstelling als gevolg van de onteigening en de verdere afwikkeling van dat verzoek;
6. Het college van burgemeester en wethouders te belasten met de indiening van het verzoek aan een notaris tot het verlijden van de onteigeningsakte en de verdere afwikkeling van dat verzoek;
7. Het college van burgemeester en wethouders op te dragen om bij het wegvallen van de noodzaak van onteigening, de bekrachtigingsprocedure en de procedure tot vaststelling van de schadeloosstelling voor de betreffende onroerende zaak of zaken te beëindigen;
8. Bijgevoegde nota beantwoording zienswijzen vast te stellen.

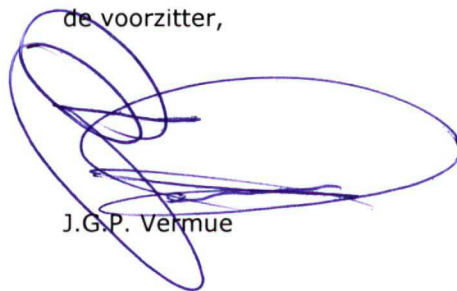
Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 09-12-2025,

de raad voornoemd,  
de griffier,



J.J.M. de Groot

de voorzitter,



J.G.P. Vermue