

Vergunningen

Bekendmakingen van het college van burgemeester en wethouders:

Aanvragen omgevingsvergunning

Datum aanvraag	Soort activiteit	Locatie
25-01-2019	Oprichten woning met garage	Tuinderij kavel 4, Zundert
29-01-2019	Oprichten woning met loods	Wernhoutseweg 199, Wernhout
31-01-2019	Uitbreiden woning en aanleg in- of uitrit	Kalmthoutsebaan 10, Wernhout

Rechtsbescherming, zie bij *1

Verleende omgevingsvergunningen reguliere procedure

Verzenddatum beschikking	Soort activiteit	Locatie
4-02-2019	Oprichten van een bijgebouw	Achtmaalseweg 151, Achtmaal
4-02-2019	Verbouwen/ uitbreiden van de woning	Laarpark 10, Zundert

Rechtsbescherming, zie bij *2

Verleende omgevingsvergunning met afwijking ex artikel 2.12, lid 1 sub a onder 1 Wabo reguliere procedure

Verzenddatum beschikking	Soort activiteit	Locatie
4-02-2019	Oprichten van een loods t.b.v. huisvesting seizoenarbeiders voor de termijn van 10 jaar	Rustenburgerstraat 9a, Zundert

Rechtsbescherming, zie bij *2

Kennisgeving ontwerpbesluit verlenen omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Soort activiteit	Locatie
Brandveilig gebruik loods voor huisvesting arbeidsmigranten	Vervul 14a, Rijsbergen

Rechtsbescherming, zie bij *3

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wabo met maximaal zes weken

Nieuwe beslisdatum	Soort activiteit	Locatie
25-3-2019	Verbouwen van een loods	Hulsdonkstraat 15, Klein Zundert

Rechtsbescherming, zie bij *4

Activiteitenbesluit wet milieubeheer

Locatie
Wildertsedijk 8-10, Zundert
Hofdreef 32, Zundert
Hazeldonksestraat 17, Rijsbergen
Nieuwmoerseweg 8, Achtmaal

Rechtsbescherming, zie bij *5

Verleende / ontvangen vergunningen en ontheffingen APV

Activiteit	Datum activiteit	Locatie activiteit	Datum verzending
Drank- en Horecawet vergunning	Total Body WorX	Antwerpseweg 8, Rijsbergen	29 januari 2019
Horeca-exploitatie vergunning	Total Body WorX	Antwerpseweg 8, Rijsbergen	29 januari 2019

Rechtsbescherming, zie bij *2

Ruimtelijke plannen en procedures

Ontwerp-wijzigingsplan 'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert, wijziging Akkermolenweg 19 te Zundert

Burgemeester en wethouders van Zundert maken bekend het voornemen te hebben om met toepassing van art. 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de bestemming 'Bedrijf' te wijzigen in de bestemming 'Wonen' voor de locatie Akkermolenweg 19 te Zundert.

Rechtsbescherming, zie bij *6

Ontwerp-wijzigingsplan 'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert, wijziging Mereltjesstraat 4 te Wernhout

Burgemeester en wethouders van Zundert maken bekend het voornemen te hebben om met toepassing van art. 3.6 lid 1 onder a van de Wro de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' met functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voormalig agrarisch bedrijf' te wijzigen in de bestemming 'Wonen' voor de locatie Mereltjesstraat 4 te Wernhout.

Rechtsbescherming, zie bij *6

Inspraak voorontwerpbestemmingsplan 'Ruyterhof Rijsbergen'

Burgemeester en wethouders maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat vanaf 7 februari t/m 20 maart het voorontwerp van het bestemmingsplan 'Ruyterhof Rijsbergen' ter inzage ligt. Het voorontwerp en de daarbij behorende stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Het plan kan ook worden geraadpleegd via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en/of via www.zundert.nl onder 'Verbouwen en verhuizen > Bestemmingsplannen > (Voor)ontwerp'.

Rechtsbescherming, zie bij *7

Verwijzingen ter inzage / bezwaar maken

*1) Tegen een aanvraag omgevingsvergunning kan **geen bezwaar** worden ingediend. Bezwaar op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is pas mogelijk, nadat het college van B&W op verzoek heeft beschikt. Ingediende aanvragen liggen gedurende 2 weken elke werkdag tussen 09.00 en 12.30 uur op het gemeentehuis. Hiervoor dient u een afspraak te maken via 076 - 599 56 00.

*2) Op grond van artikel 7:1 van de Awb kunnen belanghebbenden tegen beschikking bezwaar maken. Bezwaarschrift dient binnen zes weken na datum van verzending van de beschikking (aan de aanvrager) te worden gericht aan het college van B&W. Dit bezwaarschrift bevat: handtekening, naam en adres van indiener, dagtekening, een omschrijving van desbetreffende beschikking en de bezwaargronden. Ook kunt u op grond van artikel 8:81 Awb, als onverwijld spoed dat vereist, een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90.006, 4800 PA Breda. Bij een dergelijk verzoek bent u griffierecht verschuldigd.

*3) De ontwerpbesluit en bijbehorende stukken ligt één dag na publicatie gedurende zes weken tussen 09.00 en 12.30 uur ter inzage op het gemeentehuis. Tijdens deze periode kunnen zowel mondelinge als schriftelijke zienswijzen worden ingebracht. Schriftelijk gericht aan het college van B&W. Wij attenderen u erop dat beroep tegen de uiteindelijke beschikking enkel kan worden ingediend als een belanghebbende ook zienswijze heeft ingebracht tegen de ontwerpbesluit.

*4) Tegen deze verlenging kunnen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) geen bezwaarschriften worden ingediend.

*5) De betreffende stukken liggen op werkdagen tussen 09.00 en 12.30 uur ter inzage op het gemeentehuis. Tegen betaling van kosten worden, voor zover mogelijk, afschriften van de stukken verstrekt.

Van de Gemeenteraad

Ad van Exsel, Dorpsbelangen

De verkiezingen zijn alweer even achter de rug. We hebben best wat verschuivingen gezien en er zijn ook nieuwe partijen gekozen. Opmerkelijk is dat de 3 grootste partijen met 139 stemmen verschil wel heel dicht bij elkaar zitten (in 2014: 926). Door de restzetelverdeling kan het zomaar zijn dat 77 stemmen het verschil van 1 zetel is.

Aanvankelijk viel ik na 8 jaar raadslid te zijn geweest in eerste instantie net buiten de zetellijst. Gelukkig kon Dorpsbelangen weer een wethouder leveren, Johan de Beer. Hierdoor schoof ik een plaatsje op en mag voor de 3e periode als raadslid het politiek gedachtegoed van Dorpsbelangen uitdragen.

Nieuwe partijen, nieuwe gezichten, nieuwe inzichten, deels nieuwe wethouders maar ook een aantal ervaren raadsleden vertegenwoordigen u in de gemeenteraad en gemeentebestuur. Daarnaast zitten we nu ook nog midden in het proces voor de benoeming van een nieuwe burgemeester. Voor degene die geïnteresseerd zijn in de politiek, en dat bent u want anders zou u deze column niet lezen, komt er bestuurlijk gezien een zeer interessante periode.

De politiek heeft met elkaar een aantal bestuursopdrachten geformuleerd. Ook Dorpsbelangen heeft zich hieraan geconformeerd. We doen ons uiterste best om hier verstandige besluiten over te nemen.

Ik heb ervaren dat het nooit saai is in de politiek. Er zijn altijd uitdagingen en kansen te vinden. Soms zou je wat meer tijd willen hebben om je verder te verdiepen in de raadsvoorstellen. Voor mij komt het goed uit omdat eind september mijn pensioengerechtigde leeftijd ingaat. De dynamiek die we de afgelopen jaren hebben gezien zou ik graag mee willen voortzetten. Daar geven de bestuursopdrachten alle ruimte voor. Dat de financieringssysteem hierbij een belangrijke rol speelt is na de netwerkbegroting 2019 - 2022 wel heel duidelijk geworden. Er zijn bestuursopdrachten die op korte termijn maar ook die pas op lange termijn in de uitvoering kunnen komen. Daarmee gaan we in opvolging van de voorgaande regeerperiodes weer mooie stappen zetten als nut voor u, inwoner van gemeente Zundert.

Dorpsbelangen, Ad van Exsel

*6) De ontwerp-wijzigingsplannen en -besluiten liggen van 7 februari t/m 20 maart ter inzage op het gemeentehuis. De stukken zijn ook te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en/of www.zundert.nl onder 'Verbouwen en verhuizen > Bestemmingsplannen'. Belanghebbenden kunnen gedurende de inzage-termijn schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen. Schriftelijk gericht aan het college van B&W (Postbus 10.001, 4880 GA Zundert). Zienswijze bevat: handtekening, naam en adres van indiener, het desbetreffende plan en de reden(en) van zienswijze. Mondelinge zienswijzen kunnen op afspraak worden ingediend via tel. 076-599 5600.

*7) Gedurende de periode van terinzagelegging kan iedereen het plan en diens bijbehorende stukken tijdens de openingsuren inzien. Op 20 februari wordt tevens een inloopavond georganiseerd. Deze vindt plaats bij café Marktzicht, aan de Sint Bavostraat 62 in Rijsbergen. Tussen 19:00 en 20:30 uur bent u van harte welkom. Tijdens de inloopavond zal het plan worden toegelicht, kunt u het voorontwerpbestemmingsplan inzien en is er gelegenheid om vragen te stellen. Eenieder kan gedurende de terinzagelegging een mondelinge of een schriftelijke inspraakreactie indienen tegen het voorontwerpbestemmingsplan. De inspraakreactie dient te worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Zundert, Postbus 10.001, 4880 GA Zundert. Degene die een mondelinge reactie wil geven, kan dat doen na het maken van een afspraak via 076-599 5600.

Overig nieuws

Bereikbaarheid op 8 februari

Op vrijdagmiddag 8 februari is het centrale tel. nr. 076 - 599 56 00 in verband met geplande werkzaamheden niet bereikbaar. Wilt u een melding maken over een storing aan de drukriolering, bel dan naar 06 - 53 64 43 65. Heeft u overige spoedmeldingen over de openbare ruimte, bel dan naar 06 - 34 09 85 92. Onze excuses voor het ongemak.

Openbaar subsideregister 2019

Het Openbaar Subsideregister gemeente Zundert 2019 is bekend. Deze is te raadplegen via www.zundert.nl onder 'Zorg en ondersteuning > Subsidie aanvragen > Downloads'.

