



Gemeente Informatie

Week 09, 27 februari 2019

Vergunningen

Bekendmakingen van het college van burgemeester en wethouders:

Aanvragen omgevingsvergunning

Datum aanvraag	Soort activiteit	Locatie
07-02-2019	Kappen 1 tulpenboom	Molenstraat 1, Zundert
18-02-2019	Uitbreiden woning	Wernhoutseweg 46, Wernhout
18-02-2019	Kappen 3 kastanjabomen	Kleine Heistraat 16 K190, Wernhout
20-02-2019	Verbouwen woning	De Tuintjes 12, Zundert
20-02-2019	Kappen 143 bomen	Diverse locaties, gemeente Zundert
21-02-2019	Plaatsen units bij visvijver	Kleine Heistraat ong., Wernhout

Rechtsbescherming, zie bij *1

Verleende omgevingsvergunningen reguliere procedure

Verzenddatum beschikking	Soort activiteit	Locatie
25-02-2019	Het kappen van 12 bomen	Overesebaan 2a, Rijsbergen
25-02-2019	Het kappen van 7 bomen	Antwerpseweg 32, Rijsbergen
25-02-2019	Het oprichten van een bedrijfsverzamelgebouw	Naast Laguitensebaan 64, Rijsbergen
25-02-2019	Het oprichten van een woning met garage	Oekelsebaan 4, Zundert

Rechtsbescherming, zie bij *2

Ontvangen meldingen wet milieubeheer

Besluit	Locatie
Activiteitenbesluit	Ettenseweg 70, Rijsbergen

Rechtsbescherming, zie bij *3

Verleende / ontvangen vergunningen en ontheffingen APV

Activiteit	Datum activiteit	Locatie activiteit	Datum verzending
Evenementen vergunning Carnaval Aopelaand (Rijsbergen)	1 t/m 5 maart 2019	Het centrum van Rijsbergen*	19 februari 2019
Evenementen vergunning Carnaval Zaantozelaant (Wernhout)	4 maart 2019	Het centrum van Wernhout*	19 februari 2019
Evenementen vergunning Carnaval Goudpoeperslaand (Achtmaal)	2 en 5 maart 2019	Het centrum van Achtmaal*	19 februari 2019
Standplaatsvergunning met een Koffie-Theehuis-mobiel voor de verkoop van niet alcohol houdende drank en broodjes	Tot en met 31 december 2019	Voormalige assortimentstuin (Annatuin), Klein Zundert	21 februari 2019

Activiteit	Datum activiteit	Locatie activiteit	Datum verzending
Toneelvoorstellingen 'Allo, allo' toneelvereniging De Zundertse Komedie	22, 23, 24, 28, 29 en 30 maart 2019	Boomkwekerij-loods, Laarakkerstraat 3, Zundert	22 februari 2019
Schenken van zwak alcoholische dranken tijdens toneelvoorstellingen 'Allo, allo' toneelvereniging De Zundertse Komedie	22, 23, 24, 25, 28, 29, 30 en 31 maart 2019	Boomkwekerij-loods, Laarakkerstraat 3, Zundert	22 februari 2019
Evenementenvergunning Carnaval Banaonblusserslaand (Zundert)	2 maart 2019	Het centrum van Zundert*	25 februari 2019

*Voor de getroffen verkeersmaatregel: www.haalmeeruitdeweg.

Rechtsbescherming, zie bij *2

Ruimtelijke plannen en procedures

Wijzigingsplan 'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert, wijziging Helstraat 4a in Achtmaal'

Burgemeester en wethouders van Zundert maken bekend dat zij hebben besloten om met toepassing van art. 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' met aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voormalig agrarisch bedrijf' te wijzigen in de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' en de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voormalig agrarisch bedrijf' te verwijderen en de bedrijfsvorm om te schakelen naar een (vollegronds)teeltbedrijf. Daarnaast de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - teeltondersteunende voorzieningen' toekennen en de bestemming 'Agrarisch' te wijzigen in de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' t.b.v. vergroting van het bestemmingsvlak 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' voor de locatie Helstraat 4a in Achtmaal.

Rechtsbescherming, zie bij *4

Nader besluit (art. 6;19 Awb) inz. bestemmingsplan 'Business Centre Treeport'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert maken hierbij bekend dat de gemeenteraad, in zijn vergadering van 27 november 2018 heeft besloten het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Business Centre Treeport' te wijzigen. De wijzigingen zijn reeds opgenomen in de verbeelding en de planregels op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het wijzigingsbesluit ligt bovendien met ingang van donderdag 28 februari 2019 tot en met donderdag 11 april 2019 tijdens openingstijden ter inzage op het gemeentekantoor aan de Bredaseweg 2 te Zundert.

Het college heeft het wijzigingsbesluit toegezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Er staat in beginsel geen afzonderlijk beroep tegen het wijzigingsbesluit open. De Afdeling zal het wijzigingsbesluit van rechtswege betrekken bij de behandeling van de reeds tegen het bestemmingsplan ingestelde beroepen. Belanghebbenden die eerder geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren hebben gebracht, kunnen geen beroep instellen tegen het bestemmingsplan en daarmee ook niet tegen het wijzigingsbesluit, tenzij het hen redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet eerder tegen het bestemmingsplan naar voren hebben gebracht. Als u door de wijzigingen wordt geraakt in uw belang, terwijl u eerder niet werd geraakt, dan kunt u alsnog beroep bij de Afdeling instellen tegen de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan. De termijn daarvoor bedraagt 6 weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het wijzigingsbesluit ter inzage is gelegd. Dit betekent dat het indienen van een beroepschrift mogelijk is van vrijdag 1 maart 2019 tot en met donderdag 11 april 2019.

Ook op het wijzigingsbesluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing, wat betekent dat de beroepsgronden in een beroepschrift moeten worden opgenomen, dat het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend, en dat na afloop van de beroepstermijn een beroepschrift niet meer kan worden aangevuld.

Verwijzingen ter inzage / bezwaar maken

*1) Tegen een aanvraag omgevingsvergunning kan **geen bezwaar** worden ingediend. Bezwaar op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is pas mogelijk, nadat het college van B&W op verzoek heeft beslist. Ingediende aanvragen liggen gedurende 2 weken elke werkdag

tussen 09.00 en 12.30 uur op het gemeentehuis. Hiervoor dient u een afspraak te maken via 076 - 599 56 00.

*2) Op grond van artikel 7:1 van de Awb kunnen belanghebbenden tegen beschikking bezwaar maken. Bezwaarschrift dient binnen zes weken na datum van verzending van de beschikking (aan de aanvrager) te worden gericht aan het college van B&W. Dit bezwaarschrift bevat: handtekening, naam en adres van indiener, dagtekening, een omschrijving van desbetreffende beschikking en de bezwaargronden. Ook kunt u op grond van artikel 8:81 Awb, als onverwijld spoed dat vereist, een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90.006, 4800 PA Breda. Bij een dergelijk verzoek bent u griffierecht verschuldigd.

*3) De betreffende stukken zijn op verzoek opvraagbaar bij de balie van het gemeentehuis. Tegen betaling van kosten worden, voor zover mogelijk, afschriften van de stukken verstrekt.

*4) Het wijzigingsplan en -besluit liggen van 28 februari t/m 10 april ter inzage op het gemeentehuis. De stukken zijn ook te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.zundert.nl.

Beroep kan worden ingesteld gedurende genoemde periode door diegene die m.b.t. het ontwerp wijzigingsplan tijdig een zienswijze bij het college heeft ingebracht, evenals een belanghebbende die aantoonbaar dat zij redelijkerwijs niet in staat is geweest haar zienswijze bij het college in te brengen. Beroepschrift wordt ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat: naam en adres van indiener, dagtekening, het desbetreffende plan, de grond(en) van beroep en kopie van besluit. Indiener moet griffierecht betalen als zij een beroepschrift indient. Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Ter voorkoming van intrede van het besluit, kan gedurende genoemde periode door vernoemde doelgroep bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Het besluit van het college treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Overig nieuws

Loket elz 4 maart gesloten

Maandag 4 maart is loket elz in Zundert gesloten.

Werkplein Hart van West-Brabant tijdens carnaval

Het Werkplein Hart van West-Brabant is maandagmiddag 4 maart gesloten vanaf 12.00 uur op beide locaties in Etten-Leur en Roosendaal vanwege carnaval.

Snoeien lei- en knotbomen

Eerder deze maand is aannemer BLT gestart met het bomenonderhoud in de gemeente Zundert. Deze week beginnen zij met het snoeien van de leibomen, daarna volgen de knotbomen. Er wordt begonnen in de kern Rijsbergen, waarna de andere kernen volgen.

Regionaal Energieloket

Het Regionaal Energieloket helpt woningeigenaren in de gemeente Zundert met alle vragen rondom duurzaam wonen. U kunt bij dit loket terecht voor vragen over o.a. zonnepanelen, isolatie en warmteoplossingen. Kijk voor meer informatie op www.regionaalenergieloket.nl.

Aanslag lokale belastingen 2019

Aan het einde van deze maand ontvangt u de jaarlijkse aanslag voor de gemeentelijke- en waterschapsbelastingen:

- Wie belasting moet betalen, ontvangt de aanslag van de Belastingamenwerking West-Brabant (BWB).
- Wie gebruik maakt van de Berichtenbox (uw digitale postbus) van MijnOverheid, ontvangt via e-mail een bericht dat de aanslag in de Berichtenbox zit.
- Wie nog niet is aangemeld bij de Berichtenbox, ontvangt een papieren aanslag per post.

Aanmelden bij MijnOverheid

U kunt zich aanmelden voor de digitale aanslag en andere post van de BWB op www.mijn.overheid.nl met uw DigiD-code. Kies bij Instellingen onder Samenwerkingsverbanden voor Belastingamenwerking West-Brabant. U krijgt dan de volgende aanslag voor de lokale belastingen in uw Berichtenbox.

Informatie over betalen

Als u niet via automatische incasso betaalt, is er één betalingstermijn. Het te betalen bedrag moet binnen twee maanden op de bankrekening van de BWB staan.

Kijk voor meer informatie op www.bwbrabant.nl.