



Gemeente Informatie

Week 10, 6 maart 2019

Vergunningen

Bekendmakingen van het college van burgemeester en wethouders:

Aanvragen omgevingsvergunning

Datum aanvraag	Soort activiteit	Locatie
22-02-2019	Tijdelijk plaatsen units i.v.m. renoveren 25 woningen	nabij Lavendeling 44 t/m 74, Zundert
27-02-2019	Oprichten foliekas	Rustenburgstraat 10 BEDR, Zundert
27-02-2019	Oprichten woning en aanleggen in- of uitrit	Nieuwe Akker kavel 9, Rijsbergen
27-02-2019	Oprichten kas	Rustenburgstraat 9a, Zundert
28-02-2019	Wijzigen kozijn in voorgevel	Priemelberk 29, Zundert
28-02-2019	Realiseren uitrit	Hulsdonkstraat 15, Klein Zundert

Rechtsbescherming, zie bij *1

Verleende omgevingsvergunningen reguliere procedure

Verzenddatum beschikking	Soort activiteit	Locatie
04-03-2019	Kap van 1 tulpenboom	Molenstraat, Zundert (nabij Proeftijd Will & Co)
04-03-2019	Oprichten woning	Plan de Tuinderij kavel 4 (Prinsenstraat 50b), Zundert

Rechtsbescherming, zie bij *2

Verleende omgevingsvergunning met afwijking ex artikel 2.12, lid 1 sub a onder 1 Wabo reguliere procedure

Verzenddatum beschikking	Soort activiteit	Locatie
04-03-2019	Renoveren van een berging	Pannenhoefsebaan 10, Rijsbergen

Rechtsbescherming, zie bij *2

Verleende omgevingsvergunningen met afwijking ex artikel 2.12, lid 1 sub a onder 2 Wabo reguliere procedure

Verzenddatum beschikking	Soort activiteit	Locatie
04-03-2019	Tijdelijk plaatsen units i.v.m. woningrenovatie	De Vennen, Rijsbergen
04-03-2019	Plaatsen unit t.b.v. visclub 't Alfertje	Kleine Heistraat ong., Wernhout

Rechtsbescherming, zie bij *2

Van rechtswege verleende omgevingsvergunning reguliere procedure

Verzenddatum beschikking	Soort activiteit	Locatie
04-03-2019	Aanleggen van een in-/uitrit	Wernhoutseweg 185, Wernhout

Rechtsbescherming, zie bij *2

Ontvangen melding wet milieubeheer

Besluit	Locatie
Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval (in werking van week 9 tot en met 21)	Kalmthoutsebaan 11, Zundert

Rechtsbescherming, zie bij *3

Ruimtelijke plannen en procedures

Ontwerp-wijzigingsplan 'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert, wijziging Roosendaalsebaan 10 te Achtmaal'

Burgemeester en wethouders van Zundert maken bekend het voornemen te hebben om met toepassing van art. 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' met functiaanduiding 'cultuurhistorische waarden' te wijzigen in de bestemming 'Wonen' en de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' te

wijzigen in de bestemming 'Natuur' voor de locatie Roosendaalsebaan 10 te Achtmaal.

Rechtsbescherming, zie bij *4

Ontwerp-wijzigingsplan 'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert, wijziging Kruispad 14 te Rijsbergen'

Burgemeester en wethouders van Zundert maken bekend het voornemen te hebben om met toepassing van art. 3.6 lid 1 onder a van de Wro de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' met functiaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voormalig agrarisch bedrijf' te wijzigen in de bestemming 'Bedrijf' met functiaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - volièrebouw/verandabouw' voor de locatie Kruispad 14 te Rijsbergen.

Rechtsbescherming, zie bij *4

Ontwerp-wijzigingsplan 'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert, wijziging Zwart Moerken 6 te Rijsbergen'

Burgemeester en wethouders van Zundert maken bekend het voornemen te hebben om met toepassing van art. 3.6 lid 1 onder a van de Wro de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' te wijzigen in de bestemming 'Wonen' voor de locatie Zwart Moerken 6 te Rijsbergen.

Rechtsbescherming, zie bij *4

Ontwerp-wijzigingsplan 'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert, wijziging Helstraat 15 te Achtmaal'

Burgemeester en wethouders van Zundert maken bekend het voornemen te hebben om met toepassing van art. 3.6 lid 1 onder a van de Wro de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' te wijzigen in de bestemming 'Wonen' voor de locatie Helstraat 15 te Achtmaal.

Rechtsbescherming, zie bij *4

Ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijven Turfpad te Achtmaal'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijven Turfpad te Achtmaal' ter inzage wordt gelegd.

Rechtsbescherming, zie bij *5

Beleidsregels en verordeningen

Bekendmaking vaststelling beleidsregels

Burgemeester en wethouders maken ingevolge artikel 3:40 en 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 26 februari besloten heeft de beleidsregel maatschappelijke participatie gemeente Zundert 2019 vast te stellen. De beleidsregels treden in werking op 1 januari 2019.

De beleidsregel maatschappelijke participatie biedt de mogelijkheden en voorzieningen voor maatschappelijke participatie van volwassenen en minderjarigen met een laag inkomen aan.

Rechtsbescherming, zie bij *6

Verkeersbesluiten

Verkeersbesluit instellen verbodszone vracht-/landbouwverkeer Zundert

Het college van burgemeester en wethouders heeft in de vergadering van 21 februari 2019 besloten:

1. Instellen van een verbodszone voor vracht- en landbouwverkeer in de woonwijken van Zundert door middel van plaatsing van de borden C07 en C08 van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990.
2. Bestemmingsverkeer uit te zonderen door middel van plaatsing van onderborden met de tekst 'uitgezonderd aantoonbare bestemming'

Rechtsbescherming, zie bij *7

Verwijzingen ter inzage / bezwaar maken

*1) Tegen een aanvraag omgevingsvergunning kan geen bezwaar worden ingediend. Bezwaar op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is pas mogelijk, nadat het college van B&W op verzoek heeft beslist. Ingediende aanvragen liggen gedurende 2 weken elke werkdag tussen 09.00 en 12.30 uur op het gemeentehuis. Hiervoor dient u een afspraak te maken via 076 - 599 56 00.

*2) Op grond van artikel 7:1 van de Awb kunnen belanghebbenden tegen beschikking bezwaar maken. Bezwaarschrift dient binnen zes weken na datum van verzending van de beschikking (aan de aanvrager) te worden gericht aan het college van B&W. Dit bezwaarschrift bevat: handtekening, naam en adres van indiener, dagtekening, een omschrijving van desbetreffende beschikking en de bezwaargronden. Ook kunt u op grond van artikel 8:81 Awb, als onverwijld spoed dat vereist, een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90.006, 4800 PA Breda. Bij een dergelijk verzoek bent u griffierecht verschuldigd.

*3) De betreffende stukken zijn op verzoek opvraagbaar bij de balie aan de van het gemeentehuis. Tegen betaling van kosten worden, voor zover mogelijk, afschriften van de stukken verstrekt.

*4) De ontwerp-wijzigingsplannen en -besluiten liggen van 7 maart t/m 17 april ter inzage op het gemeentehuis. De stukken zijn ook te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.zundert.nl. Belanghebben-

Van de Gemeenteraad

Dinsdag 12 maart openbare vergadering Het Besluit

Verkorte agenda:

- Zienswijze 1e begrotingswijziging Belastingssamenwerking West-Brabant
- Jaarverslag griffie 2018 en jaarplan griffie 2019
- Aanwijzing afgevaardigde Commissie Vestiging Business Centre Treeport
- Instellen van jeugdraad en jeugdburgemeester

Tijd en plaats:

De Annakapel, Molenstraat 13 in Zundert. Aanvang 20.00 uur, vanaf 19.45 uur staan de deuren voor u open.

Agenda ter inzage: www.gemeenteraadzundert.nl.

Volg de vergaderingen: www.zundert.raadsinformatie.nl.

Gast van de Raad

Om inwoners van Zundert meer te betrekken bij de gemeentepolitiek, nodigen burgemeester Poppe-de Looft en de leden van de gemeenteraad belangstellenden uit als Gast van de Raad. De burgemeester, de griffier en twee raadsleden ontvangen de gasten voorafgaand aan een raadsvergadering om 18.45 uur in het gemeentehuis. Na een kennismaking volgt een kort gesprek waarin de gasten worden geïnformeerd over het werk van de gemeenteraad. Ook is er gelegenheid vragen te stellen. Aansluitend zijn de Gasten van de Raad welkom om de raadsvergadering bij te wonen op de publieke tribune. Geïnteresseerde inwoners kunnen zich als Gast van de Raad aanmelden via griffie@zundert.nl uiterlijk 12.00 uur op de dag van de raadsvergadering.

Contact

De gemeenteraad wordt ondersteund door de raadsgriffie.

den kunnen gedurende de inzage-termijn schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen. Schriftelijk gericht aan het college van B&W (Postbus 10.001, 4880 GA Zundert). Zienswijze bevat: handtekening, naam en adres van indiener, het desbetreffende plan en de reden(en) van zienswijze. Mondelinge zienswijzen kunnen op afspraak worden ingediend via tel. 076 - 599 5600.

*5) Het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken ligt met ingang van 7 maart tot en met 17 april tijdens openingstijden ter inzage op het gemeentehuis. Het plan kan ook worden geraadpleegd via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en www.zundert.nl onder 'Verhuizen en (ver)bouwen - Bestemmingsplannen - (voor) ontwerp'. Gedurende bovenstaande termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Zundert, Postbus 10.001, 4880 GA Zundert. De gene die een mondelinge reactie wil geven, kan dat doen na het maken van een afspraak (076-599 56 00).

*6) De volledige tekst van de beleidsregels ligt vanaf 6 maart gedurende vier weken op werkdagen tussen 09.00 en 12.30 uur ter inzage in het gemeentehuis. U kunt tegen betaling van de leges een afschrift verkrijgen van de beleidsregels. De beleidsregels zijn zo spoedig mogelijk ook te raadplegen via de website van de gemeente Zundert (www.zundert.nl), klik onder het kopje Bestuur en politiek op 'Zundertse regelgeving'. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de gemeente Zundert, te bereiken via telefoonnummer 076 - 59 95 600.

*7) Op grond van artikel 8:1 van de Awb kunnen belanghebbenden, die naar aanleiding van het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht, of die redelijkerwijs niet verweten kan worden geen zienswijze naar voren te hebben gebracht, tegen dit besluit beroep instellen. De beroepstermijn bedraagt 6 weken en vangt aan op de dag na de datum van bekendmaking van het besluit in de Staatscourant. Een beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank Zeeland-West Brabant, clusterbestuursrecht, postbus 90006, 4800 PA Breda. Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Gelijktijdig met een beroepschrift of gedurende de behandeling daarvan kunnen belanghebbenden tevens, als onverwijld spoed dat vereist is, gelijktijdig met een beroepschrift of gedurende de behandeling daarvan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank. Voor de behandeling van een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Overig nieuws

Spreekuren ambassadeurs

In verband met de carnavalsvakantie houden onze ambassadeurs deze week geen spreekuur in de kernen. Vanaf de laatste week van maart zijn er weer spreekuren.

Startpunt Elz heeft een vacature Alfahulp

Ben jij zorgzaam, flexibel en enthousiast en wil je graag aan de slag? Elz, Startpunt voor Welzijn, Zorg en Wonen, is voor hun PGB klanten in de regio Etten-Leur, Rijsbergen en Zundert op zoek naar hulpen voor schoonmaakwerkzaamheden bij de klanten thuis. Voor vaste klanten en voor tijdelijke vervangingen bij vakantie of ziekte. Een leuke, afwisselende en flexibele baan, waarin je veel contact hebt met de klanten en je echt een bijdrage levert in de huishoudelijke ondersteuning. De klant is werkgever en Startpunt Elz bemiddelt hierin. Er zijn voldoende mogelijkheden om flexibel te werken zoals onder schooltijden of juist in de vakantieperiodes. Ben je 18 jaar of ouder, heb je affiniteit met dit werk en wil je meer informatie? Neem dan telefonisch contact op met Sandra Goossens van Startpunt Elz. Dit kan op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 09.00 - 12.00 uur via (076) 5024047.