

Aan de bewoner(s) van dit adres

contactpersoon : H. de Bruijn

Dordrecht : 20-10-2025

Telefoonnummer : 06-50179644

onderwerp : Werkzaamheden Molenstraat/Wernhoutseweg FASE 2 uw kenmerk : G.029649 fase 2

Beste heer, mevrouw,

U ontvangt deze brief omdat u woont in de Molenstraat, Wernhoutseweg of de directe omgeving hiervan. In september zijn wij gestart met werkzaamheden in uw buurt. Binnenkort start fase 2. In deze brief leest u wat we wanneer gaan doen en wat dit voor u betekent.

Fase 2 duurt van maandag 3 november tot en met woensdag 3 december.

Het werkgebied loopt van de kruising Oranjeplein – Molenstraat tot aan de Lijsterstraat. Hier vernieuwen we de rijbaan, parkeervakken en het groen. Tijdens de werkzaamheden is dit gebied afgesloten voor doorgaand verkeer.



1. De parallelweg Molenstraat (kant Oranjeplein) blijft bereikbaar, vanaf het Oranjeplein tot aan de CLTV. Bij de CLTV sluiten we de parallelweg tijdelijk af om sluipverkeer te voorkomen.
2. Ondernemers en woningen aan de kant van het Poteindplein (Molenstraat 176 t/m 222) blijven te voet en met de fiets bereikbaar.
3. Lijsterstraat en ingang CLTV blijven bereikbaar vanuit Wernhout.
4. **Fase 1 duurt helaas (deels) langer door onverwachte omstandigheden.**
In fase 1 werkten we aan het deel van de Molenstraat, vanaf de Prinsenstraat tot het Poteindplein. Het riool en de rijbaan zijn bijna klaar. In december brengen we de bovenste laag asfalt aan. De exacte datum laten we nog aan u weten.

Helaas heeft het waterleidingbedrijf te maken met onverwacht extra werk. Hierdoor duurt de aanleg wat langer. Om de overlast te beperken, openen we de rijbaan hier weer in één richting. Vanuit de Prinsenstraat richting Poteindplein.

Bewoners van Molenstraat 91 t/m 129 kunnen hun auto wél weer aan de achterzijde van hun woning parkeren.

Na fase 2 volgt fase 3: vernieuwing voet- en fietspad.

Als fase 2 klaar is, starten we op 3 december met fase 3. Deze duurt tot en met 12 december. Dan vernieuwen we het voetpad en fietspad op dit deel (Molenstraat 176 t/m 222). We overleggen dit goed met winkeliers. Zij blijven altijd te voet bereikbaar.

Tevens wordt tijdens fase 2 alvast de bovenste laag asfalt verwijderd van fase 3. Deze werkzaamheden duren slechts een paar uur en u kunt dan ook tijdens fase 2 gebruik blijven maken van de rijbaan op het deel rotonde Beekzicht tot en met de Lijsterstraat.



Dit kunt u verwachten tijdens de werkzaamheden

We doen ons best om de overlast zo klein mogelijk te houden. Toch merkt u misschien iets van de werkzaamheden. Hier kunt u rekening mee houden:

- Het weer kan de planning beïnvloeden. Bij slecht weer kunnen we soms niet werken. We houden u op de hoogte als er iets verandert.
- U kunt uw huisvuil gewoon aanbieden volgens het normale rooster.
- Nood- en hulpdiensten (zoals ambulance, brandweer en politie) weten van de werkzaamheden. Zij kunnen u altijd bereiken.

Heeft u nog vragen?

Bel of mail ons gerust. We zijn bereikbaar tijdens kantooruren via telefoonnummer 06-50179644 of per e-mail: hbruijn@heijmans.nl of de uitvoerder dhr. van Overveld via telefoonnummer 078-6533000.

U kunt ook contact opnemen met de toezichthouder van de gemeente Zundert, dhr. van Egdom. Hij is te bereiken via telefoonnummer 076 599 56 00 of per email e.van.egdom@zundert.nl.

Wij proberen de overlast zoveel als mogelijk te beperken. We danken u voor uw begrip en medewerking.

Met vriendelijke groet,

H. de Bruijn
Omgevingsmanager